



think green . live tiny

Baubiologische Beratung . Nachhaltigkeitsberatung . Audit BNK (QNG)-Zertifikat

Ilka Mutschelknaus – Baubiologische Beratung und Nachhaltigkeitsberatung Audit BNK (QNG)

Ilka Mutschelknaus

Untermarkt 47

82418 Murnau

08841 - 6783541

info@tilia-tinyhaus-beratung.de

www.tilia-tinyhaus-beratung.de

Die Allgemeinen Geschäftsbedingungen

(Version 1.1)

§ 1 Anbieter, Zulassung und Geltungsbereich

(1) Diese Allgemeinen Geschäftsbedingungen gelten für die Leistungen, die Sie bei

Tilia – think green . live tiny

Baubiologische Beratung und Nachhaltigkeitsberatung BNK (QNG)

Inhaberin: Ilka Mutschelknaus

Untermarkt 47, 82418 Murnau

08841 - 6783541

info@tilia-tinyhaus-beratung.de

im Rahmen einer baubiologischen Beratung und / oder Nachhaltigkeitsberatung zur Zertifizierung nach BNK (QNG) (BNK-Audit) tätigen.

(3) Basis der fachkundigen Leistungen ist die erfolgreiche Zulassung als Baubiologische Beraterin IBN (Institut für Baubiologie und Nachhaltigkeit) sowie die BNK Zulassungsurkunde des BiRN (Bauinstitut Ressourceneffizienz und Nachhaltigkeit GmbH), welches als akkreditierter Systemanbieter für BNB (Bewertungssystem Nachhaltiges Bauen) zugelassen ist. Die Zulassungsurkunden können auf Verlangen vorgezeigt werden.

(2) Vertragssprache ist ausschließlich deutsch.

(3) Bestandteil der AGBs ist außerdem die Datenschutzinformation zum Zwecke der Datenverarbeitung zur Erfüllung des Vertragsgegenstandes. Die Datenschutzinformation wird gesondert übermittelt.

§ 2 Berufshaftpflicht

(1) Die Dienstleistungen sind über eine Vermögensschaden-Haftpflichtversicherung und Gewerbe-Haftpflichtversicherung bei der ERGO Versicherung AG abgedeckt.

§ 3 Auftragsdatenverarbeitung (AV)

(1) In bestimmten Fällen ist der Abschluss eines AV-Vertrags erforderlich. Der Auftraggeber verpflichtet sich, diesen im Rahmen der Angebotsbestätigung vorzulegen, sofern dies erforderlich ist. Hintergrund ist, dass im Rahmen der Leistungen (i. d. F. durch Dritte) der Zugriff auf personenbezogene Daten des Auftraggebers sicher gewährleistet und verarbeitet werden muss. Grundlage hierfür ist § 28 DSGVO. Bitte prüfen Sie, ob dies im Vertragsfall erforderlich ist.

(2) Der Abschluss des AV kann auf elektronischem Wege erfolgen.

§ 4 Vertragsschluss

(1) Über die angebotenen Leistungen wird ein Beratervertrag auf Honorarbasis geschlossen.

(2) Nach Übereinkunft einer Erstberatung erhalten Sie eine Email mit meinem Angebot. Darin enthalten ist eine ausführliche Leistungsbeschreibung und eine Kostenschätzung. Die Zustellung des Angebots stellt noch keine Annahme des Vertrags Ihrerseits dar. Im Falle einer Eingangsbestätigung des Angebots, kommt der Vertrag noch nicht zustande.

(3) Ein Beratervertrag kommt erst zustande, wenn das Angebot von Ihnen schriftlich unterzeichnet und mir übersendet wurde. Nach



think green . live tiny

Baubiologische Beratung . Nachhaltigkeitsberatung . Audit BNK (QNG)-Zertifikat

Eingang erkläre ich ausdrücklich die Annahme des Beraterangebots. Die Erklärung erfolgt schriftlich per Email oder auf Wunsch per Briefpost.

§ 5 Preise

Die per Angebot oder auf der Internetseite genannten Preise sind Bruttopreise. Aufgrund der Kleinunternehmerregelung muss die gesetzliche Mehrwertsteuer nicht gesondert ausgewiesen werden.

§ 6 Zahlungsbedingungen und Verzug

(1) Die Zahlung erfolgt durch Rechnung.

(2) Für länger dauernde Beratungsprozesse (z.B. Zertifizierungs-Audit) kann eine Teilzahlung einzelner geleisteter Dienste vereinbart werden.

(3) Geraten Sie mit einer Zahlung in Verzug, so sind Sie zur Zahlung der gesetzlichen Verzugszinsen nach § 247 Abs. 1 BGB in Höhe von 5 Prozentpunkten über dem Basiszinssatz verpflichtet. Für jedes Mahnschreiben, das nach Eintritt des Verzugs an Sie versandt wird, wird Ihnen eine gestaffelte Mahngebühr, beginnend mit einer Höhe von 2,50 EUR berechnet.

§ 7 Aufrechnung und Zurückbehaltungsrecht

(1) Ein Recht zur Aufrechnung steht Ihnen nur dann zu, wenn Ihre Gegenforderung rechtskräftig festgestellt worden ist, von mir nicht bestritten oder anerkannt wird oder in einem engen synallagmatischen Verhältnis zu meiner Forderung steht.

(2) Sie können ein Zurückbehaltungsrecht nur ausüben, soweit Ihre Gegenforderung auf demselben Vertragsverhältnis beruht.

§ 8 Lieferung und Eigentumsvorbehalt

(1) Sofern nicht anders vereinbart, erfolgt die Lieferung des Berichts (Ware) an die von Ihnen angegebene Adresse.

(2) Die Ware bleibt bis zur vollständigen Zahlung der Rechnung mein Eigentum.

(3) Ein Auszug des Berichts ohne Kennzeichnung der Quelle und Nennung des Gesamtzusammenhangs ist nur nach vorheriger Genehmigung statthaft.

Stand: 01.01.2024